

# 次世代により良い須坂を

重伝建と空き家でまちづくりセミナー



重伝建と空き家をテーマに開いたセミナー

須坂景観づくりの会  
は18日、旧上高井郡役  
所で「まちづくりセミ  
ナー」を開いた。一般  
市民や学生など約75人  
(オンライン含む)が  
参加。空き家対策と、  
市が選定を目指してい  
る重要伝統的建造物群

保存地区(重伝建)制  
度を活用した今後のま  
ちづくりを考えた。  
ともに同会理事で、  
市文化スポーツ課の寺  
沢隆宏さんと、宮澤司  
法書士事務所(米持  
町)の宮澤智史さんが  
テーマごとに話し、質  
疑にも応じた。

重伝建については寺  
沢さんが説明した。市  
は、中町交差点を中心  
とした十字の町並みを  
伝建の範囲に想定。旧  
谷街道(銀座通りな  
ど)、旧大笹街道(国  
道406号など)沿い  
などに近世由来の地割  
り(区画)の骨格がよ  
く残り、伝統的建造物  
が現存していることな  
どが特徴だ。

寺沢さんは「(重伝  
建は)須坂市にしか  
ない町並みを将来に  
守り伝えていくこと  
が一番の目的」。選  
定後には、観光や商業  
など産業の活性化に活  
用することも考えられ  
る、とした。

制度を導入すること  
で補助金などの支援が  
あるとし、市が予定す  
る建物の修理や修景へ  
の補助内容を紹介。一  
定の基準を設けて保存  
・活用をしていく必要  
性も伝えた。

市は来年度からの選  
定を目指し、今年12月  
に文部科学大臣へ選定  
の申し出を行う予定。  
寺沢さんは「まちづく  
りの方策の一つ。手段  
として活用していきたい  
」と話した。

空き家対策では、宮  
澤さんが空き家の現状  
や相続登記などについ  
て触れ、処分や利活用  
の重要性を説いた。  
空き家を放置してお  
けば「負」動産だ  
が、利活用すること  
で「富」動産にな  
る、とした。

地域の空き家の現状  
について「需要はある  
が中古住宅が流通に出  
回っていないのが大き  
な問題」。日本は欧米  
に比べ住宅流通総数に  
おける新築物件の割合  
が圧倒的に多く「資産  
という感覚が足りない  
のでは」と指摘した。

相続、売る、生前贈  
与、貸すといった具体  
的な対策を挙げた。相  
続については「良い  
資産を良い形で相続し  
ていくことが大事」と  
し、来年度4月1日から  
相続登記が義務化され  
ることも紹介した。

宮澤さんは「空き家  
は移住者や次世代の活  
躍の場の受け皿にな  
る」と強調。中古住宅  
をリフォームして住む  
ことや、ライフステー  
ジによって住みやすい  
環境に移り住む「住み  
替え」を選択肢に入れ  
ることを提案した。

同会の小林義則理事  
長は、セミナーを通じ  
て次代を担う人たちに  
もまちづくりを考える  
機会をつくりたかった  
とし、「須坂の魅力と  
問題を共有し、より良  
い須坂を後世につなげ  
ていくにはどうしたら  
いいかを考えていきた  
い」と話していた。

## 町議会が補正 予算など可決

1件は審議継続

小布施町議会は6月

会議最終日の16日、町  
提出の2億4600万  
円余を追加する一般会  
計補正予算(第2号)  
や町土地開発公社の解  
散、おぶせミュージア  
ムの設置及び管理に関  
する条例の一部改正な  
ど4件を原案通り可決  
した。町自身障害児福  
祉年金条例の一部改正  
案1件は審議継続とし  
た。博物館法の一部改正  
に伴い条例の一部を改  
正。おぶせミュージア  
ムの入館料を大人40  
0円から500円に、  
高校生200円から2  
50円に改める他、企  
画展を常設展の扱いと  
する。

## 高山村がブロック懇談会で説明 投票所統廃合の方針 8カ所から5カ所へ

来年度からの実施に向け検討

高山村は13日から22  
日にかけて、村内5会  
場で4年ぶりにフロッ  
ク行政懇談会を開いた  
選から村内5カ所での  
費の削減などの観点か  
ら見直しを検討。来年  
10月に執行予定の村長  
選から村内5カ所での



らの実施に向け「さま  
ざまな場面で丁寧に説  
明を行い、有権者の皆  
様の理解を求めていき  
たい」とした。  
本年度の主要施策の  
うち、物価高騰生活支  
援対策で、村の水道を  
利用している個人、事  
業所の水道基本料金の  
減免を行う。事業費は

業や、牧地区急傾斜地  
崩壊対策などについて  
も説明した。  
村政運営についての  
意見交換も行われ、参  
加者から多くの意見や  
要望があった。

この他「義務教育費  
国庫負担制度の堅持・  
拡充を求める意見書」  
「さらなる少人数学級  
推進と教育予算の増額  
を求める意見書」2件  
を可決した。

の青果  
須坂支社  
字欠下689-1  
0-245-8578

**関のバス旅行**  
!おいしいもの食べに行こう!  
**暑い夏を乗り切ろう!**  
岡谷で「うなぎ」の昼食  
蓼科バラクラで  
優雅アフタヌーンティー  
7/24(日)

**催行決定! 残席わずか!**  
ぎおん柏崎まつり  
海の大花火大会  
7/26(水) 鑑賞用  
イス・机付!  
旅行代金  
(1名様) **13,700円**  
【行程】各乗車地(14:00頃発)→花火会場→各  
乗車地降車(24:00頃)  
【食事】夕食(弁当) 【最小催行人数】20名様

**夕張メロン食べ放題  
& 上田電鉄乗車旅**  
7/29(土)  
旅行代金  
(1名様) **9,980円**  
【行程】各乗車地(9:00~9:55)→上田電鉄乗車(上田~塩  
田町)→きのこの村→深山→生島島神社→ロビニア→各  
乗車地降車(16:00頃)  
【食事】昼 【最小催行人数】15名様

**大阪/映画のテーマパーク**  
1日券付 家族みんなでGO!  
開園から閉園まで目一杯遊べる!  
8/25(金)夜出発・8/27(日)朝戻り  
(往復ともに車中泊)  
旅行代金  
(1名様) **27,800円**・4~11歳3,500円引き  
・65歳以上900円引き  
【注意事項】◎添乗員は同行しません ◎最小催行人数:20名様  
◎食事:なし ◎行程などの詳細はwebまたはお問い合わせください

**ウォーキングツアー**  
~目指そう、10,000歩!!~